

**Программа приватизации имущества, находящегося
в муниципальной собственности муниципального образования
город Армавир на 2010 год**

**Раздел 1. Основные направления реализации политики в сфере
приватизации муниципального имущества, цели и задачи приватизации
муниципального имущества в 2010 году**

Целями экономической политики в области приватизации объектов муниципальной собственности на 2010 год являются повышение эффективности управления муниципальным имуществом и обеспечение планомерности процесса приватизации, что предполагает акционирование муниципальных предприятий с последующей продажей акций образованных акционерных обществ.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования город Армавир в 2010 году будет направлена, прежде всего, на решение следующих задач:

- оптимизация структуры муниципальной собственности города, включая структуру участия муниципального образования город Армавир в хозяйственных обществах;

- стимулирование привлечения инвестиций в экономику муниципального имущества муниципального образования город Армавир, в том числе за счет инвесторов, готовых взять на себя и, безусловно, выполнять обязательства по реализации инвестиционных условий развития предприятий, расположенных на территории муниципального образования город Армавир;

- пополнение доходной части местного бюджета;
- создание благоприятной экономической среды для развития бизнеса;
- создания широкого слоя эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие предприятий, насыщение отечественной продукцией российского рынка и ее продвижения на мировой рынок, расширения производства и создания новых рабочих мест.

**Раздел 2. Имущество, находящееся в муниципальной собственности
муниципального образования город Армавир,
приватизация которого планируется в 2010 году**

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Способ приватизации	Назначение	Местонахождение	Площадь недвижим., земельного участка кв.м.	Предполагаемый срок приватизации
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое здание - баня № 2 литер «А», общей площадью 875,5 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Урицкого, д.121	619	1-е полугодие
2	Нежилые помещения литер «А1» (помещения № 1-3,3а,4-27 (1-й этаж), №1-5 (подвал) общей площадью 617,5 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул. Карла Либкнехта, 97		1-е полугодие
3	Нежилые помещения литер «А1» (помещения № 28-34 1-й этаж) общей площадью 70,7 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул. Карла Либкнехта, 97		1-е полугодие
4	Нежилые помещения административного здания (№ 134-137, 137а, 137б, 141,142 (подвал) литер «А» общей площадью 128,3 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир ул. Кирова, 48		1-е полугодие
5	Нежилые помещения № 14,15, часть помещений № 18-20 общей площадью 27,5 кв.метра, литер «Б» на первом этаже многоквартирного дома	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Советской Армии, 32		1-е полугодие
6	Нежилые помещения № 22-25, общей площадью 44,1кв. метра, литер «В» на первом этаже многоквартирного жилого дома	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Мира, 27		2-е полугодие
7	Нежилые помещения № 8,8а,9,10, общей площадью 49,7 кв. метра, (цокольный этаж) литер «А» многоквартирного дома	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Володарского, 158		2-е полугодие
8	Нежилые помещения № 3,4,18,22 общей площадью 30 кв. метра, литер «А» цокольный этаж жилого дома	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Дзержинского, 138		1-е полугодие

9	Нежилые помещения № 1-5, 5а общей площадью 89,5 кв. метра, литер «Б» на первом этаже многоквартирного жилого дома	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Ефремова, 141		1-е полугодие
10	Нежилые помещения (№ 47-52,63,64) общей площадью 74,4 кв. метра, литер «Б» на первом этаже многоквартирного жилого дома	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Советской Армии,32		1-е полугодие
11	Здание бани литер «А» общей площадью 287,5 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Мира, 8	470	1-е полугодие
12	Здание кондитерского цеха общей площадью 243,7 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	Старая Станица, ул.Ставропольская, 111/2	*	2-е полугодие
13	Здание кондитерского цеха общей площадью 261,9 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	Поселок Заветный, ул.Пушкина,31	*	2-е полугодие
14	Нежилые помещения № 1.5-11.16 21-велобаза общей площадью 505,2 кв. метра, (подвал) многоквартирного жилого дома	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Новороссийская, 108		1-е полугодие
15	Нежилые помещения № 4-9, 21,22, общей площадью 97,9 кв. метра, (подвал) многоквартирного жилого дома	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Луначарского, 402		2-е полугодие
16	*Нежилые помещения общей площадью 168,3 кв. метра, цоколь многоквартирного жилого дома	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Урицкого ,44		2-е полугодие
17	Нежилые помещения (№ 1,2,2а,3-6) общей площадью 88,4 кв. метра, литер «А» на первом этаже многоквартирного жилого дома	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Тургенева, 114		2-е полугодие
18	Нежилое помещение № 2 литер «А» общей площадью 13,8 кв. метра, первом этаже многоквартирного жилого дома	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Тургенева, 93		1-е полугодие
19	Здание кафе литер «С» общей площадью 99,7 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Ленина,88	586	1-е полугодие
20	Нежилые помещения литер «А» (№ 1-28,28а,29-36,36а,37-44,44а,45,49 общей	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Тургенева, 116		2-е полугодие

	площадью 705,3 кв. метра, цоколь многоквартирного жилого дома					
21	Нежилые помещения № 1-10 общей площадью 191,3 кв. метра, подвал многоквартирного жилого дома	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Советской Армии, 176а		2-е полугодие
22	Административное здание литер «А,А1,А2», общей площадью 679,9 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Комсомольская, 130	*	2-е полугодие
23	Здание гаража литер «Б», общей площадью 94,3 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Комсомольская, 130	*	2-е полугодие
24	*Нежилые помещения № 5,9,11,12,15 на 1-м этаже (кв. № 10), в литере «Б» общей площадью 50,6 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Комсомольская, 192		2-е полугодие
25	*Нежилые помещения №13,14 на 1-м этаже в литере «А», общей площадью 15,9 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Комсомольская, 196		2-е полугодие
26	*Нежилые помещения на 1-м этаже в литере «Б» общей площадью 38,5 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Пушкина,23		2-е полугодие
27	*Нежилые помещения цокольный этаж в литере «А» общей площадью 54,9 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Горького,30		2-е полугодие
28	*Нежилые помещения общей площадью 13,9 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Ефремова,104		2-е полугодие
29	*Нежилые помещения в литере «А», общей площадью 25,9 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Калинина, 267		2-е полугодие
30	*Нежилые помещения в литере «Б», общей площадью 28,3 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Пушкина, 43		2-е полугодие
31	*Нежилые помещения в литере «Б», общей площадью 38,5 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Пушкина, 23		2-е полугодие
32	*Нежилые помещения литер "А", общей площадью 40,5 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Горького,131 угол ул.Энгельса, 178 (литер «А»)		2-е полугодие
33	*Нежилые помещения общей площадью 27,4 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Чичерина 77-77а, угол ул.Мира, 29-31 литер «А»		2-е полугодие
34	*Нежилые помещения литер «Б», общей площадью 52,9 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Розы Люксембург,139		2-е полугодие

35	*Нежилые помещения литер «А», общей площадью 56,2 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Энгельса, 224 литер «А»		2-е полугодие
36	*Нежилые помещения, общей площадью 39 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Энгельса, 224-а		2-е полугодие
37	*Нежилые помещения, общей площадью 28,6 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Энгельса, 224-б		2-е полугодие
38	*Нежилые помещения, общей площадью 28,4 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Энгельса, 224-б		2-е полугодие
39	*Нежилые помещения, общей площадью 47,5 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Энгельса, 224 литер «В»		2-е полугодие
40	*Нежилые помещения, общей площадью 30,4 кв. метра	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Энгельса, 145		2-е полугодие
41	*Нежилые помещения (цокольный этаж)	Продажа на аукционе	Нежилое	г.Армавир, ул.Фрунзе, 5		2-е полугодие

* Площадь земельного участка и нежилого помещения подлежит уточнению при подготовке документов на приватизацию имущества.

Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир

М.А.Мазалова